

ПРОТОКОЛ
общего собрания председателей МКД уч. № 2 с.Никольское

от 27 08.2015г.

Повестка дня:

1. Отчет о проделанной работе по содержанию жилья с.Никольское за период 01.09.2014г. –01.09.2015г.
2. Отчет о финансовых расходах на содержание жилья за период 01.09.2014г.–01.09.2015г.
3. Утверждение объемов работ по содержанию жилья на период 01.09.2015г. – 01.09.2016г.

Присутствовали:

ул. Жукова-2	Баженова О.Г.
ул. Жукова-3	Стихина А.А.
ул. Жукова-4	Толокнова С.С.
ул. Жукова-5	Мацнева Л.П.
ул. Жукова-6	Черкасова Т.В.
ул. Жукова-7	Клюева О.А.
ул. Жукова-8	Толокнова С.С.
ул. Мира-10	Хаматнуров Р.Д.

1. Отчет о проделанной работе по содержанию жилья с.Никольское за период 01.09.2014г. – 01.09.2015г. представил директор МУП ЖКХ «Южное» Капустин Н.А. (приложение 1).

Работы за отчетный период проведены, согласно графика, но в связи с большой задолженностью по кв.плате Жукова-8, Жукова-6, работы запланированные на эти дома выполнены не в полном объеме.

2. Отчет о финансовых расходах на содержание жилья за период 01.09.2014г. – 01.09.2015г. представила экономист МУП ЖКХ «Южное» Власова С.В. (приложение 2). Задолженность по содержанию жилья с.Никольское за 2014 год уменьшилась на 2%, за I полугодие 2015 года увеличилась на 3%. Задолженность по кварт./плате с.Никольское уменьшилась в 2015 году на - 3%. Представлен список должников по всем многоквартирным домам (приложение 3.1, 3.2).

РЕШИЛИ:

1. Принять отчет к сведению.
2. Признать исполнение плана работ удовлетворительное.

3. Утверждение объемов работ по содержанию жилья с.Никольское на период 01.09.2015г. –01.09.2016г.

РЕШИЛИ:

Включить в план работ по содержанию жилья на период 01.09.2015г. – 01.09.2016г. следующие объемы работ:

ул.Жукова-2 Окна и двери. Ремонт дверей в подъезде. Чистка
и замена замка в сталеб ХВС. Замена труб и запорной
аппаратуры. Ремонт противопожарных дверей
и инженерных сетей.

ул.Жукова-3 Чистка замка в сталеб ХВС.

Частичная замена труб отопления, осмотра конструктивных элементов зданий и инженерных сетей.

ул. Жукова-4 Ремонт конструктивных труб в котельной, частичная замена отопительных приборов, частичная замена труб отопления, осмотра конструктивных элементов зданий и инженерных сетей.

ул. Жукова-5 Фронт и кровля. Замена частичного покрытия кровли из асбестоцементных листов (проект крыши), частичная замена труб отопления, осмотра конструктивных элементов зданий и инженерных сетей.

ул. Жукова-6 Фронт и кровля. Замена частичного покрытия кровли из асбестоцементных листов (проект крыши), частичная замена труб отопления, осмотра конструктивных элементов зданий и инженерных сетей.

ул. Жукова-7 Окна и двери. Ремонт дверей в подвале. Фронт и кровля. Замена частичного покрытия кровли из асбестоцементных листов, частичная замена отопления в котельной, частичная замена труб отопления, осмотра конструктивных элементов зданий и инженерных сетей.

ул. Жукова-8 Фронт и кровля. Замена частичного покрытия кровли из асбестоцементных листов. Окна и двери. Ремонт дверей; ремонтная замена труб отопления в котельной; частичная замена отопительных приборов; осмотра инженерных сетей.









ул. Мира-10 Частичная замена отопительных приборов; осмотра инженерных сетей.

Протокол общего собрания собственников помещений составлен на 2 листах в 2 экземплярах.

Копуев Н.А.  Председатель собрания:
(подпись)

Власова С.В.  Секретарь собрания:
(подпись)

Председатели МКД с. Никольское:

ул. Жукова-2  Баженова О.Г.
ул. Жукова-3  Стихина А.А.
ул. Жукова-4  Толокнова С.С.
ул. Жукова-5  Машнева Л.П.
ул. Жукова-6  Черкасова Т.В.
ул. Жукова-7  Ключева О.А.
ул. Жукова-8  Толокнова С.С.
ул. Мира-10  Хаматуров Р.Д.

Хаматуров Р.Д.

ПРОТОКОЛ
собрания председателей МКД в многоквартирных домах по адресу:
с.Никольское, ул.Мира, дом № 10; ул.Жукова, дом № 2,3,4,5,6,7,8.

с.Никольское

« 27 » 08 20 15 г.

Присутствовали:

Председатели МКД с.Никольское:

ул. Жукова-2	Баженова О.Г.
ул. Жукова-3	Стихина А.А.
ул. Жукова-4	Толокнова С.С.
ул. Жукова-5	Мацнева Л.П.
ул. Жукова-6	Черкасова Т.В.
ул. Жукова-7	Клюева О.А.
ул. Жукова-8	Толокнова С.С.
ул. Мира-10	Хаматнуров Р.Д.

Представители от МУП ЖКХ «Южное»: Капустин Н.А. - директор, Черепанова Г.М. - инженер, Власова С.В. - экономист. Инициатор собрания: директор МУП ЖКХ «Южное» Капустин Н.А.

Повестка дня:

1. Утверждение тарифа на содержание жилья с.Никольское в размере 13,64 руб.

Решение:

С повесткой дня присутствующих ознакомил директор МУП ЖКХ «Южное» Капустин Н.А., им было предложено прийти к общему тарифу по содержанию жилья, который составляет -13,64 руб. с 01.09.2015 года. Согласно протоколов, выданных каждому собственнику помещений в МКД, собственники выразили свое согласие на утверждение тарифа по содержанию жилья с.Никольское - 13,64 руб. на 1 кв.м. общей площади жилья.

Инициатор собрания: _____ Капустин Н.А.

Секретарь собрания: _____ Власова С.В.

Председатели МКД с.Никольское:

ул. Жукова-2	<u>Баженова</u>	Баженова О.Г.
ул. Жукова-3	<u>Стихина</u>	Стихина А.А.
ул. Жукова-4	<u>Толокнова</u>	Толокнова С.С.
ул. Жукова-5	<u>Мацнева</u>	Мацнева Л.П.
ул. Жукова-6	<u>Черкасова</u>	Черкасова Т.В.
ул. Жукова-7	<u>Клюева</u>	Клюева О.А.
ул. Жукова-8	<u>Толокнова</u>	Толокнова С.С.
ул. Мира-10	<u>Хаматнуров</u>	Хаматнуров Р.Д.

ПРОТОКОЛ
собрания председателей МКД в многоквартирных домах по адресу:
с.Никольское, ул.Мира, дом № 10;
ул.Жукова, дом № 2,3,4,5,6,7,8.

с.Никольское

« 24 » 08 20 15 г.

Присутствовало 8 человек.

Представители от МУП ЖКХ «Южное»: Капустин Н.А. - директор, Черепанова Г.М. - инженер,
Власова С.В. - экономист.

Инициатор собрания: директор МУП ЖКХ «Южное» Капустин Н.А.

Повестка дня:

1. Обсуждение объема работ по домам со старшими домов.
2. Обсуждение предлагаемого тарифа по домам, общего тарифа на содержание жилья в с.Никольское.

Решение:

1. Обсудить на общих собраниях с жильцами дома предложенные объемы работ по МКД.
2. Председатели домов проводят заочное голосование собственников жилых помещений по тарифу на содержание домов на 2015-2016 год.

Инициатор собрания: _____ Капустин Н.А.
Секретарь собрания: _____ Власова С.В.

Председатели МКД с.Никольское:

ул. Жукова-2	<u>Баж</u>	Баженова О.Г.
ул. Жукова-3	<u>Стих</u>	Стихина А.А.
ул. Жукова-4	<u>Толок</u>	Толокнова С.С.
ул. Жукова-5	<u>Мац</u>	Мацнева Л.П. <i>Хадидуллина С.С.</i>
ул. Жукова-6	<u>Чер</u>	Черкасова Т.В.
ул. Жукова-7	<u>Клю</u>	Клюева О.А.
ул. Жукова-8	<u>Толок</u>	Толокнова С.С.
ул. Мира-10	<u>Хам</u>	Хаматнуров Р.Д.