Приложение № 1 к приказу № 28-п

от 27.12.2023г.

У**тверждение тарифов**

**на коммунальные услуги с 01 января 2024г.:**

***Тариф на тепловую энергию, с.Щелкун (за исключением ул.Гагарина, ул.Восточная), с.Никольское:***

     с 01.01.2024 - 30.06.2024   - 1993,67 руб./Гкал (без НДС)

     с 01.07.2024 - 31.12.2024   - 2161,00 руб./Гкал (без НДС)

Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023г. № 198-ПК.

***Тариф на тепловую энергию, с.Аверино :***

     с 01.01.2024 - 30.06.2024   - 4933,90 руб./Гкал (без НДС)

     с 01.07.2024 - 31.12.2024   - 5467,82 руб./Гкал (без НДС)

Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023г. № 198-ПК.

***Тариф на холодное водоснабжение:***

     с 01.01.2024 - 30.06.2024 - 22,94 руб./м3 (без НДС)

     с 01.07.2024 - 31.12.2024 - 26,06 руб./м3 (без НДС)

Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023г. № 216-ПК.

***Тариф на водоотведение:***

     с 01.01.2024 - 30.06.2024 - 21,35 руб./м3 (без НДС)

с 01.07.2024 - 31.12.2024 - 24,25 руб./м3 (без НДС)

Постановление РЭК Свердловской области от 06.12.2023г. № 216-ПК.

***Тариф на горячее водоснабжение в открытых системах теплоснабжения:***

                                                     Компонент на                                     Компонент на

                                                     теплоноситель                                     тепловую энергию

      с 01.01.2024- 30.06.2024 - 22,94 руб./м3 (без НДС)             1993,67 руб./Гкал (без НДС)

с 01.07.2024- 31.12.2024 - 26,06 руб./м3 (без НДС)            2161,00 руб./Гкал (без НДС)

Постановление РЭК Свердловской области от 13.12.2023г. № 234-ПК.

Приложение № 2 к приказу № 28-п

от 27.12.2023г.

- **Размер платы за содержание и ремонт общего имущества собственников помещений на 2024 год составляет:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Населенный пункт** | **Адрес МКД** | **Тариф на содержание и ремонт общего имущества**  **в МКД** | |
| **Тариф**  **на содержание и ремонт**  **руб. /м2** | **Тариф**  **на вывоз ЖБО**  **руб. /м2** |
| **с.Щелкун** | ул.Строителей-2 | 19,70 | - |
|  | ул.Строителей-5 | 19,70 | - |
|  | ул.Строителей-7 | 19,70 | - |
|  | ул.Строителей-8А | 19,70 | - |
|  | ул.Строителей-9 | 19,70 | - |
|  | ул.Строителей-10 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-1 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-2 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-3 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-4 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-5 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-6 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-7 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-8 | 19,70 | - |
|  | ул.Мира-9 | 19,70 | - |
| **с.Никольское** | ул.Мира-10 | 19,70 | 11,50 |
|  | ул.Жукова-2 | 19,70 | - |
|  | ул.Жукова-3 | 19,70 | 18,66 |
|  | ул.Жукова-4 | 19,70 | 24,55 |
|  | ул.Жукова-5 | 19,70 | 15,82 |
|  | ул.Жукова-6 | 19,70 | 17,45 |
|  | ул.Жукова-7 | 19,70 | 17,83 |
|  | ул.Жукова-8 | 19,70 | 23,19 |

При расчете тарифа на содержание и ремонт общего имущества собственников помещений на **2024** год применен индекс потребительских цен – **5,7%**, по данным Минэкономразвития России.

Основание:

1. п.3 ч.3 ст.162 ЖК РФ
2. п.4.4 Договора управления многоквартирным домом от 01.04.2015г.
3. п.9 Протоколов ОСС от 25.12.2020г., 28.12.2020г.
4. Постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. № 290.